

湖北大学创新创业实验实训大楼项目

月度综合情况汇报（2021年7月份）

时间：2021-07-01 至 2021-07-31

填表人：徐方

编号：YDHB202107

一、本月工作完成情况（详见图片）

序号	工作事项	完成情况	未完原因分析	拟采取措施
1	塔楼 A 内墙粉刷完成、内墙涂料完成 80%、室内防水完成、内保温完成、吊顶吊丝及龙骨完成、室内水泥砂浆地坪完成 80%。室内贴砖完成 20-15 层、10-6 层	完成		
2	塔楼 A 外墙真石漆完成 50%	未完成	吊篮安装论证滞后	
3	塔楼 A 屋面贴砖完成	未完成	施工计划调整	
4	塔楼 B 内墙粉刷完成、内墙涂料完成、室内防水完成、吊顶吊丝完成、室内水磨石地坪完成	完成		
5	塔楼 B 外墙外架拆完、塔吊拆除、真石漆完成 50%	完成	真石漆未完成	
6	塔楼 B 屋面找平、防水、保护层完成	完成		
7	裙房内墙粉刷完成、内墙涂料完成、吊顶吊丝完成。	完成		
8	裙房屋面找平、防水、保护层完成	完成		
9	消防水：塔楼 A 喷淋及消火栓管道完成；塔楼 B 喷淋及消火栓管道完成 80%；裙楼喷淋及消火栓管道完成 60%；	完成	已超额全部完成	
10	给排水：塔楼 A 雨水完成、污水完成、给水完成；塔楼 B 雨水完成、污水完成、给水完成；裙楼雨水完成、污水完成、给水完成；	完成		
11	防排烟：地上通风防排烟完成	完成		
12	电气：塔楼 A 强电配管桥架完成、配电箱安装完成、电线穿线完成；弱电（综合布线）配管桥架完成、穿线完成；消防弱电穿线完成、烟感手报安装完成；塔楼 B 强电配管桥架完成、配电箱安	完成		

	装完成、电线穿线完成；弱电（综合布线）配管桥架完成、穿线完成；消防弱电穿线完成、烟感手报安装完成；裙楼强电配管桥架完成、配电箱安装完成、电线穿线完成；弱电（综合布线）配管桥架完成、穿线完成；消防弱电穿线完成、烟感手报安装完成。			
13	1#塔吊拆除	完成		

二、下月工作安排

序号	主要工作内容	施工责任人	监督跟踪人
1	塔楼 A 内墙涂料收尾完成、室内防水完成；室内贴砖完成卫生间墙地面、公共走道及墙裙	王继永	徐方
2	塔楼 A 外墙真石漆完成 50%	王继永	徐方
3	塔楼 A 屋面砖待拆除吊篮后开始施工	王继永	徐方
4	塔楼 B 内墙涂料收尾完成、室内防水完成、保温收尾完成、室内水磨石地坪磨面完成	王继永	徐方
5	塔楼 B 塔吊拆除、真石漆完成 50%	王继永	徐方
6	塔楼 B 屋面砖待拆除吊篮后开始施工	王继永	徐方
7	裙房内墙涂料完成、室内防水完成、内保温完成。室内贴砖完成。	王继永	徐方
8	裙房屋面回填土完成	王继永	徐方
9	消防水：塔楼 A 管道试压及消防箱安装完成；塔楼 B 管道试压及消防箱安装完成；裙楼管道试压及消防箱安装完成；	王继永	徐方
10	给排水：塔楼 A 雨水完成、污水完成、给水完成；塔楼 B 雨水完成、污水完成、给水完成；裙楼雨水完成、污水完成、给水完成；	王继永	徐方
11	防排烟：地上通风防排烟完成、风机安装完成	王继永	徐方
12	电气：塔楼 A 配电箱安装完成、电线穿线完成；弱电（综合布线）穿线完成；消防弱电烟感手报安装完成；塔楼 B 强电配电箱安装完成、电线穿线完成；弱电（综合布线）穿线完	王继永	徐方

	成；消防弱电烟感手报安装完成；裙楼强电配电箱安装完成、 电线穿线完成；弱电（综合布线）穿线完成；消防弱电烟感 手报安装完成。		
13	2#塔吊拆除，2#车道施工完成	王继永	徐方

三、 产值完成情况

合同金额	本月完成产值(万元)	累计完成产值 (万元)	本月付款金额 (元)	累计付款金额 (元)
110701667.68 元；大 写：壹亿壹仟零柒拾 万壹仟陆佰陆拾柒元 陆角捌分	约 600 万元	约 10000 万元	12355625.17 元（2021 年第 一季度）	11070166.77+74 41707.61+11060 909.05+1083020 2.43+13055589. 03+12355625.17 =65814200.06 元

四、 质量及安全文明施工

工程质量情况	安全文明施工情况
1、砌体结构、粉刷实测实量持续进行，无质量 问题。	1、临建设施严格按照武汉市施工现场标准化及 新七建设集团标准化图册实施，无重大问题
2、屋面、卫生间防水工序验收、质量控制，确 保不渗不漏。	2、1#、2#电梯正常使用。

五、 需要协调解决事宜

1、技术类协调事宜
1、
2、成本类协调事宜
1、①需尽快落实室内电梯采购，若推迟将影响施工进度；②需尽快落实多联机招标及进场，需 配合裙房会议室、报告厅、美术展厅吊顶及装饰。

说明：

- 1、本表要求施工单位在每月底前将电子档上传给甲方和监理；
- 2、协调事宜中详细描述具体期望落实的时间以及对后续影响程度，特别紧急待解决的事项用红色黑体字体现。















